

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI BOLLATE E L'ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO\APS _____ PER LA GESTIONE DEL CENTRO DIURNO ANZIANI SOCIO-RICREATIVO – PERIODO 01.01.2023 - 31.12.2027

L'anno, il giorno..... del mese di
in..... presso

TRA

il Comune di Bollate, codice fiscale/partita IVA 00801220153, rappresentato dalla Responsabile Servizi Sociali e di Prima Infanzia, Culturali, Pubblica Istruzione e Sport-Tempo Libero _____ nata a _____ il _____ e domiciliata presso il Comune di Bollate (MI) p.zza Aldo Moro 1

E

l'Organizzazione di Volontariato\APS _____ (di seguito denominata Organizzazione\Associazione), codice fiscale/partita IVA _____ rappresentata dal Presidente _____, in qualità di legale rappresentante dell'Organizzazione\Associazione stessa con sede legale in _____ (MI), via _____, costituita in data _____ iscritta nel RUNTS\registro regionale del volontariato\ delle APS Sezione Provinciale di Milano, in data _____ con decreto n. _____, Sezione Sociale

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito degli interventi promossi a favore dei soggetti anziani del territorio e con l'intento di rispondere ai bisogni espressi da tali soggetti, con determinazione dirigenziale n..... del....ha approvato Avviso Pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art.56 del D.Lgs 3 Luglio 2017, n.117 Codice Terzo Settore a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 Giugno 2016, n.106, per l'affidamento della gestione del Centro Diurno per Anziani socio-ricreativo, attualmente situato in via Garibaldi n.47, e con determinazione dirigenziale n... del..... ha determinato l'esito di tale Avviso Pubblico, affidando la gestione del Servizio all'Organizzazione di Volontariato\APS _____

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art 1 – Oggetto della convenzione – Gestione Centro Anziani

L'Amministrazione Comunale, con la presente convenzione, affida, per il periodo dall'1/01/2023 al 31/12/2027, la gestione del Centro Diurno Anziani socio-ricreativo, attualmente sito in Via Garibaldi 47, destinato ad attività a favore della popolazione adulta ed anziana bollatese, all'Organizzazione di Volontariato\APS _____ che si impegna a gestirlo secondo quanto contenuto nell'Avviso Pubblico e nel Progetto Gestionale presentato, concordando con il Comune di Bollate ogni eventuale modifica e/o integrazione.

Art 2 - Comodato dei locali

Ai fini di cui all'articolo precedente, il Comune di Bollate, già affittuario fino al 31/12/2027, dell'immobile sito in via Garibaldi n.47 a Bollate, concede in comodato d'uso all'Organizzazione di Volontariato\APS _____ l'uso di tale unità immobiliare, già arredata, attrezzata e a norma per lo svolgimento di attività diurne socio ricreative, identificata catastalmente al foglio 41, mapp. 48 sub. 101 graffato con mapp. 47 sub. 1 (categoria C1), locale commerciale per mq 256 (locali di aggregazione del PT mq.170, locali accessori del piano rialzato mq.43, cantine mq.43) e con annessa area esterna di pertinenza di circa mq 354, così come risulta dalla planimetria

allegata, a decorrere dal 1/01/2023 al 31/12/2027, con l'onere, da parte dell'Organizzazione di Volontariato\APS, di gestire il Centro Diurno socio-ricreativo per cittadini anziani bollatesi.

Nella gestione del Centro, l'Organizzazione di Volontariato\APS, dovrà curare la perfetta e regolare manutenzione ordinaria dell'immobile in cui è collocato lo stesso.

Le spese di riscaldamento, luce, acqua ed in generale tutte le spese relative all'immobile, saranno poste a carico del Comune di Bollate, secondo quanto stabilito dal contratto d'affitto in essere tra il Comune e la Cooperativa Edificatrice Bollatese S.r.l.

L'Organizzazione di Volontariato\APS non può, senza il consenso del proprietario, eseguire innovazioni, migliorie, addizioni o sostituzioni di impianti.

Al termine del comodato o anche prima, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, l'Organizzazione di Volontariato\APS comodataria, dovrà restituire al Comune, oltre che gli immobili e le strutture, le attrezzature, i mobili e gli arredi di proprietà del Comune di Bollate, in perfetta efficienza, tenuto conto del naturale degrado dipendente dall'uso e dal tempo.

Si concede il rilascio di un pass per sosta gratuita stalli blu.

Art. 3 – Obblighi del Gestore

L'Organizzazione di Volontariato\APS si impegna a destinare alla gestione del Centro Diurno socio-ricreativo un responsabile in possesso dei requisiti tecnici e professionali necessari per l'assolvimento delle funzioni, nonché operatori e/o volontari in numero sufficiente per la realizzazione delle attività del Servizio, così come previsto nell'Avviso Pubblico e come descritto nel Progetto Gestionale presentato.

Si impegna, inoltre, a consentire lo svolgimento delle funzioni di vigilanza e controllo da parte del Comune di Bollate.

L'Organizzazione di Volontariato\APS si impegna a consegnare all'Amministrazione Comunale, entro 4 (quattro) mesi dalla fine dell'anno solare, una relazione sociale ed economica sull'attività svolta nell'anno precedente, comprensiva di una relazione sull'attività di formazione e aggiornamento svolta a favore dei volontari.

L'Organizzazione di Volontariato\APS, si impegna a corrispondere annualmente, a parziale rimborso delle spese sostenute dall'Amministrazione Comunale per le utenze, la somma di €_____, così come proposto nel Progetto Gestionale .

Art. 4 - Prestazioni

L'Organizzazione di Volontariato\APS si impegna a gestire il Centro Diurno Anziani socio-ricreativo comunale, applicando e rispettando tutto quanto contenuto nell'Avviso Pubblico ed nel Progetto Gestionale presentato.

Art 5 – Coperture Assicurative

L'Organizzazione di Volontariato\APS è responsabile dei danni che dovessero verificarsi nei confronti di terzi nel corso di svolgimento dell'attività e si impegna alla stipula di una polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi, per un importo non inferiore a € 2.500.000,00; deve, inoltre, essere prevista la rinuncia alla rivalsa da parte della Compagnia Assicuratrice nei confronti dell'Amministrazione Comunale ed in ogni caso l'Organizzazione di Volontariato\APS terrà comunque indenne il Comune da ogni responsabilità nei confronti di terzi per i sopracitati danni.

L'Organizzazione di Volontariato\APS, per tutta la durata della convenzione, si impegna alla stipula di una polizza assicurativa per rischio locativo per un valore dell'immobile preso in gestione, almeno pari a € 425.000,00 e di una polizza per incendio, furto ed eventuali danni che potrebbe subire l'eventuale contenuto di proprietà comunale e della associazione assegnataria/APS, sollevando il Comune da qualsiasi responsabilità.

L'Organizzazione\Associazione garantisce, inoltre, che i volontari inseriti nelle attività di cui alla presente convenzione siano coperti da assicurazione contro infortuni, malattie connesse allo svolgimento delle attività stesse e per la responsabilità civile verso terzi.

Art 6 – Durata della convenzione

La presente convenzione ha validità dal 01/01/2023 al 31/12/2027. E' previsto il recesso anticipato

dalla convenzione con preavviso di 3 (tre) mesi.

Art 7 – Controlli e verifiche sull'andamento della Gestione e ambiti di collaborazione

Al fine di vigilare in ordine alle prestazioni erogate e alla realizzazione di quanto contenuto nell'Avviso Pubblico e nel Progetto Gestionale presentato, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di effettuare dei controlli e delle visite ispettive, a campione, sull'andamento corretto della gestione.

Sono, inoltre, previsti incontri periodici tra il responsabile del Centro e il referente comunale dei Servizi Sociali, al fine di condividere l'andamento del Servizio, le sue linee progettuali e di sviluppo del Centro e gli ambiti di collaborazione su iniziative rivolte alla popolazione anziana.

Art 8 – Trattamento dati personali

L'Organizzazione\Associazione assume la qualifica di titolare del trattamento per i dati sensibili trattati in esecuzione della presente convenzione, nel rispetto del G.D.P.R. n. 679/2016, esonerando il Comune di Bollate in merito agli adempimenti previsti.

Art 9 – Risoluzione

Nel caso in cui si verificano violazioni degli impegni assunti da parte dell'Organizzazione\Associazione, ivi compreso:

- il mancato rispetto delle norme convenzionali previste dal presente documento;
- irregolarità di qualsiasi natura tali da compromettere la regolare esecuzione del Servizio;
- variazioni essenziali intervenute nei requisiti funzionali della struttura rispetto a quelle esistenti all'atto della firma della convenzione, non previsti per legge o atto programmatico;

il Comune di Bollate, per il tramite della Responsabile Servizi Sociali e di Prima Infanzia, Culturali, Pubblica Istruzione e Sport-Tempo Libero, si riserva la facoltà di rescindere l'accordo tra le parti, previa contestazione scritta dei fatti, entro 30 giorni dalla notifica della comunicazione, e a seguito di non accoglimento delle giustificazioni adottate dall'OdV\APS convenzionata, senza oneri a carico dell'Ente.

Art 10 – Foro competente

Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto della presente convenzione è competente il Foro di Milano.

Art 11 – Rinvio

Per tutto quanto non previsto nel presente documento, si fa rinvio alle disposizioni normative vigenti in materia.

Art 12 – Spese di registrazione

La presente convenzione verrà registrata solo in caso d'uso e la stessa è esente dall'imposta di bollo e dall'imposta di registro ai sensi dell'art.82 comma 5 del D.Lgs n.117/2017.

Bollate, li _____

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Bollate

Per L'Organizzazione di Volontariato\Associazione di Promozione Sociale _____

Il Presidente _____