



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Settore Urbanistica e S.U.A.P.
"Servizio Urbanistica"

Comune di Bollate



Protocollo generale
Nr.0032363 Data 17/07/2017
Tit. 06.02 Partenza

AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER REDAZIONE DELLA VARIANTE PUNTALE (N. 6) AL "PIANO DELLE REGOLE" E AL "PIANO DEI SERVIZI" DEL VIGENTE PG..T. E AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS EX L.R. 12/2005 E S.M.I..

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA E S.U.A.P.

Premesso che il Comune di Bollate è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione di C.C. n. 25 del 01.06.2011 (assunta il 08.06.2011), divenuto efficace in data 27.07.2011 e successive varianti;

Visto l'art. 13 della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione, anche in variante, degli atti costituenti il P.G.T.;

Considerato che l'Amministrazione comunale intende assicurare una adeguata informazione ai cittadini in merito alla definizione delle scelte urbanistiche e la trasparenza dell'azione amministrativa;

RENDE NOTO

che con delibera di Giunta Comunale n. 85 del 27.06.2017, esecutiva ai termini di legge, è stato dato avvio al procedimento per la redazione di una variante puntuale al "Piano delle Regole" e al "Piano dei Servizi" del P.G.T. unitamente all'avvio della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica.

La procedura di variante riguarderà, le seguenti tematiche:

- modifiche dei parametri e/o indici urbanistici della zona "D3";
- lievi modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione del "Piano delle Regole";
- variazione dell'area pubblica di via Zandonai/via Dante, da zona "B1" (zona residenziale ad alta densità) a "Area per servizi pubblici o di interesse pubblico";
- trasformazione dell'area pubblica di via Turati, da zona "B4" a "Area per servizi pubblici o di interesse pubblico";
- assegnazione, all'"Area per servizi pubblici o di interesse pubblico" posta tra le vie Verdi/Attimo e Turati, di una nuova destinazione compatibile con il "Piano dei Servizi";
- trasformazione del tratto stradale della via Turati, nel segmento ricompreso tra il complesso residenziale di Piazza della Resistenza e la via Verdi, da "viabilità comunale" del "Piano dei Servizi" in "Area per servizi pubblici o di interesse pubblico";
- variazione del previsto azionamento a "Area per servizi pubblici o di interesse pubblico" in zona "B1", interessante i percorsi pedonali interposti nel compendio residenziale di via Friuli Venezia n. 4 - via Silvio Pellico n. 13;

AVVISA

che chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, in carta semplice ed in duplice copia (complete di eventuali documenti a corredo dell'istanza presentata) allo "Sportello Polifunzionale" del Comune di Bollate sito in Piazza Aldo Moro n. 1 - piano terra, anche a mezzo pec all'indirizzo: comune.bollate@legalmail.it, **entro il giorno 15 settembre 2017**.

Le istanze dovranno avere ad oggetto esclusivamente le tematiche puntuali esplicitate, fatta avvertenza che quelle che perverranno oltre tale termine non saranno oggetto di valutazione alcuna.

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune di Bollate - www.comune.bollate.mi.it, sul B.U.R.L., sul sito informatico regionale "SIVAS", su un quotidiano a diffusione locale, nonché reso pubblico sul territorio comunale mediante l'affissione di manifesti.

Bollate, 26 luglio 2017.

Il Responsabile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
(Arch. B. Patrizia Settanni)